

# 「本学所有の土地売却に関する入札のご案内」

## お知らせ

学校法人山野学苑では、このたび、渋谷区千駄ヶ谷に所有する「山野日本語学校跡地」売却のため入札を実施する事といたしました。

本物件は、都内屈指の閑静な住宅地にあり JR 千駄ヶ谷駅にも近く本学が長年に渡り校舎として利用して参りました。本学の歴史にも刻まれる本物件を様々な用途としてご活用いただける土地建物の購入希望者を公募いたします。なお本物件は昨年、指名競争入札を実施しましたが事情により再入札を実施する事となりました。本学として前回入札に参加した仲介会社を含む新たに直接ご購入をいただける事業者もしくは個人の方を幅広く募る事とし HP にてご案内をさせていただく事になりました。

## 物件概要

- 所在地：東京都渋谷区千駄ヶ谷 3 丁目
- 土地面積：約 161 坪
- 建物：RC 造 4 階建（建物付き土地）

## 売却方法について

本物件の売却にあたっては、公平性および透明性を確保するため、昨年の入札に参加した仲介会社含む一般競争入札方式を採用いたします。

入札に関する詳細条件や手続きにつきましては、入札要綱をご確認ください。

※入札要綱についてはお問い合わせ頂いた方にメールにて送付致します。

## お申込み・お問い合わせについて

- 本件に関するお問い合わせおよびご連絡は、すべてメールでの対応とさせていただきます。
- 本案内における買付入札の対象者は、本学苑より直接購入（必要に応じて仲介会社をご指定いただいても構いません）をご検討される方に限ります。
- 仲介会社名による申込みはご遠慮ください。

## お問い合わせ先

学校法人 山野学苑

法人事務局 施設管理課

担当：館池（タテイケ）

メールアドレス：[shisetsu@yamano.jp](mailto:shisetsu@yamano.jp)